

Số: /TTPTQĐ-QLPTQĐ

V/v công bố danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên các cổng thông tin điện tử

Thái Nguyên, ngày 08 tháng 5 năm 2026

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường: Phan Đình Phùng; Quan Triều; Quyết Thắng; Đức Xuân; Đại Phúc.

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Văn bản số 7977/UBND-KT ngày 31/12/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên về phương án khai thác, xử lý cơ sở nhà, đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên quản lý;

Căn cứ Văn bản số 4453/UBND-KT ngày 25/4/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên về phương án khai thác, xử lý cơ sở nhà, đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên quản lý.

Trung tâm Phát triển quỹ đất được UBND tỉnh giao phương án khai thác xử lý cơ sở nhà, đất để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với các cơ sở nhà, đất bao gồm: Bệnh viện Chinh hình và Phục hồi chức năng Thái Nguyên (cũ); Cơ sở nhà, đất Hội Nông dân tỉnh Thái Nguyên (cũ); Cơ sở nhà, đất Trụ sở Phường Phan Đình Phùng (cũ); Trụ sở khu đa cơ quan (Chi cục QLCL nông lâm sản và thủy sản; Trạm chẩn đoán xét nghiệm, điều trị bệnh động vật, Kiểm dịch động vật); Trụ sở đa cơ quan (Chi cục Bảo vệ môi trường, Trung tâm Quan trắc TN&MT, Quỹ Bảo vệ môi trường, rừng và PCTT); Trung tâm Phát hành phim và Chiếu bóng tỉnh Thái Nguyên; Khu đất thu hồi của Công ty TNHH Thương mại Phúc Thắng.

Căn cứ điểm a, khoản 5, Điều 125 Luật Đất đai năm 2024 “*Hàng năm phải công bố kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên Cổng thông tin đấu giá quyền sử dụng đất quốc gia, cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp huyện;*” và điểm n, khoản 1, Điều 14 Nghị định số 151/2025/NĐ-CP. Trung tâm

Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên đề nghị UBND tỉnh Thái Nguyên và UBND các phường: Phan Đình Phùng, Quan Triều, Quyết Thắng thực hiện công bố danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên Cổng thông tin điện tử theo quy định.

(Có phụ lục chi tiết kèm theo)

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên kính đề nghị UBND tỉnh Thái Nguyên và UBND các phường: Phan Đình Phùng, Quan Triều, Quyết Thắng phối hợp, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc; các Phó Giám đốc TT (Báo cáo);
- Lưu: VT, QLPTQĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Tiến Trữ